

商品概要説明書

財形住宅貯金

(平成18年6月1日現在)

1. 商品名	・財形住宅貯金
2. 販売対象	・満55歳未満の勤労者
3. 期間 (預入期間)	・5年以上
4. 預入方法 (1) 預入方法 (2) 預入金額 (3) 預入単位 (4) 預入貯金の種類	・次の賃金から年1回以上の定期的な天引きによる預入 ・月例給与および賞与 ・月例給与 ・賞与 ・1回あたり1,000円以上の金額 ・1円単位 ・預入日の3年後の応答日を満期日とする一口の「期日指定定期貯金」とします。 但し、預入日から支払目標日までの期間が1年未満の場合は「自由金利型定期貯金(M型)」とします。
5. 払戻方法 (1) 払出目的 (2) 全額払出 (3) 2段階払出	・持ち家としての住宅取得又は増改築(以下「住宅取得等」という)の費用の充当に限定されます。 その際、契約の証等所定の書類が必要になります。 ・住宅の取得等の日から1年以内に、取得費用を限度に1回に限り払い出します。 ・住宅取得等の頭金に充当する場合は、所定の期間内に必要書類を提出することを条件とし、残高の90%又は取得費用のいずれか低い額を限度とし、1回に限り払い出します。 又、1回目の払出後、取得費用の残額について、貯金残高を限度に1回に限り払い出すことができます。 この場合も、所定の期間内に必要書類を提出することが条件となります。
6. 利息 (1) 適用金利 (2) 利払頻度 (3) 計算方法 (4) 税金 (5) 金利情報の入手方法	・預入時の店頭表示の利率を満期日まで適用します。 ・満期日に一括して支払います。 ・付利単位を1円とした1年を365日とする日割計算で1年毎の複利計算。 ・20%(国税15%、地方税5%)の分離課税 ・金利は店頭の金利表示ボードに表示しています。または、窓口でお問合せください。
7. 手数料	—
8. 付加できる特約事項	・財形年金貯金と合わせ、550万円まで非課税となります。
9. 中途解約時の取扱い	・上記5の目的以外で、払い戻した場合は、5年間遡って、利息に対し、20%課税されます。 ・満期日前に解約する場合は、以下の預入期間に応じた中途解約利率(小数点第4位以下切捨て)により計算した利息とともに払い戻します。

	<p>①預入金額ごとの貯金が期日指定定期貯金の場合（1年複利）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 6か月未満 解約日における普通貯金利率 ・ 6か月以上1年未満 約定利率(2年以上)×40% ・ 1年以上1年6か月未満 約定利率(2年以上)×50% ・ 1年6か月以上2年未満 約定利率(2年以上)×60% ・ 2年以上2年6か月未満 約定利率(2年以上)×70% ・ 2年6か月以上3年未満 約定利率(2年以上)×90% <p>②預入金額ごとの貯金が自由金利型定期貯金（M型）の場合</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 6か月未満 解約日における普通貯金利率 ・ 6か月以上1年未満 約定利率×50%
<p>10. 貯金(預金) 保険制度 (公的制度)</p>	<p>・保護対象</p> <p>当該貯金は当組合の譲渡性貯金を除く他の貯金等（全額保護される貯金保険法第51条の2に規定する決済用貯金（当座貯金・普通貯金・別段貯金のうち、「無利息、要求払い、決済サービスを提供できること」という3条件を満たすもの）を除く。）と合わせ、元本1,000万円とその利息が貯金保険により保護されます。</p>
<p>11. その他参考となる事項</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・お一人様一契約となります。 ・満期日以後の利息は解約日又は書替継続日における普通貯金利率により計算します。