

J Aマイカーローン

(平成18年8月1日現在)

商品名	J Aマイカーローン
ご利用 いただける方	<p>○当 J A の組合員の方。</p> <p>○お借入時の年齢が18歳以上であり、最終償還時の満年齢が71歳未満の方(ただし、20歳未満の准組合員の場合は給与所得者の方。)</p> <p>○前年度税込年収が原則200万円以上ある方(ただし、正組合員の方は150万円以上、自営業者の方は前年度税引前所得とします。)</p> <p>○勤続(または営業)年数が1年以上の方。</p> <p>○地区内同一場所に1年以上居住している方。ただし、地区内同一場所1年未満の居住者であっても、自己住宅(家族名義を含む)に居住していること、若しくは勤続(又は営業)年数3年以上の方も可能です。</p> <p>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金使途	<p>○ご本人または同居のご家族が必要とされる次のご資金が対象です。ただし、営業用自動車は除きます。</p> <p>①自動車・バイク(ともに中古車を含む)のご購入資金またご購入に付帯する諸費用</p> <p>②自動車等の点検・車検・修理費用、保険掛金に必要なご資金</p> <p>③運転免許の取得のためのご資金</p> <p>④カー用品(カーナビ等)のご購入資金</p> <p>⑤車庫建設のためのご資金(ただし、お借入金額は100万円以内)</p>
借入金額	○500万円以内とし、所要額以内とします。(1万円単位とします。)
借入期間	○6ヶ月以上7年以内とします。(1ヶ月単位とします。)
借入利率	<p>○つぎのいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>【変動金利型】 お借入後の利率は、利払日変動方式とし、基準金利改定日の基準金利(短期プライムレート)により、行います。</p> <p>【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に

	加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する)のいずれかをご選択いただけます。					
担保	○不要です。					
保証人	○当J Aが指定する保証機関(埼玉県農業信用基金協会)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。ただし、20歳未満のお借入人については、当J Aが定める条件を満たす法定代理人を連帯保証人としていただくとともに、「法定代理人の同意書」をいただきます。					
保証料	○一括払いになります。 ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。保証料率は正組合員 年0.8% 准組合員 年1.4%です。 【お借入額100万円あたりの一括支払保証料(保証料率年1.4%の例)】					
	お借入期間	1年	2年	3年	5年	7年
	保証料(円)	7,571円	14,558円	21,546円	35,516円	49,478円
手数料	○ご融資の際、保証機関に対して1,050円の事務手数料(消費税等含む)が必要です。					
その他	○お申込みに際しては、当J Aおよび当J Aが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当J Aの融資窓口までお問い合わせください。					

J A住宅ローン

(平成18年8月1日現在)

商品名	J A住宅ローン
ご利用 いただける方	<p>○当 J A の組合員の方。</p> <p>○お借入時の年齢が 20 歳以上 66 歳未満であり、最終償還時の満年齢が 80 歳未満の方。 ただし、最終償還時の満年齢が 76 歳以上 80 歳未満で給与所得者の方は、20 歳以上の子供を連帯保証人としていただきます。なお、最終償還時の満年齢が 80 歳以上の場合は、ご本人と同居または同居予定の 20 歳以上の子供を連帯債務者とすることによりお借入が可能となります。</p> <p>○前年度税込年収が原則 200 万円以上ある方（ただし、正組合員の方は 150 万円以上、自営業者の方は前年度税引前所得とします。）。</p> <p>○勤続（または営業）年数が 3 年以上の方。</p> <p>○団体信用生命共済に加入できる方。</p> <p>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金使途	<p>○ご本人またはご家族が常時居住するための住宅および土地を対象とし、次のいずれかに該当する場合とします。（居住部分の床面積が全体の 50% 以上である場合に限り、店舗・事務所との併用住宅を含む。）</p> <p>①住宅の新築 ②土地の購入（5 年以内に新築し、居住する予定があること） ③新築住宅の購入（土地付住宅および分譲マンションを含む） ④中古住宅の購入（土地付住宅および分譲マンションを含む） ⑤住宅の増改築 ⑥他金融機関等からの住宅資金の借換</p>
借入金額	<p>○10 万円以上 5,000 万円以内とします。（10 万円単位とします。）（長期固定金利型を除く固定金利型は 2,500 万円までとします。） ただし、年間元金ご返済額の前年度税込年収に対する割合が当 J A の定める範囲内であり、所要資金の 80% 以内かつ担保価格の範囲内とします。 なお、既に所有している土地に住宅を新築・増改築する場合等担保余力がある場合は所要資金の 100% 以内とします。</p>
借入期間	<p>○3 年以上 35 年以内とします。（1 ヶ月単位とします。）ただし、ご契約者が長期固定金利型を除く固定金利型を選択した場合は、25 年までとなります。</p>

借入利率	<p>○固定金利型、固定金利選択型、変動金利型、よりご選択いただけます。</p> <p>【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>【固定金利選択型】 当初お借入時に、固定金利期間（3年・5年・10年）をご選択いただけます。選択した固定金利期間によってお借入利率は異なります。また、一定期間（以下「特約期間」という）経過後、再度固定金利選択型または変動金利型を選択できるものとします。</p> <p>【変動金利型】 お借入後の利率は、基準日（4月1日および10月1日）の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行います。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用金利を変更する場合があります。また、毎月の約定返済日毎にいつでも固定金利選択型に変更できるものとします。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当J Aの融資窓口へお問い合わせください。</p>												
返済方法	<p>○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する）のいずれかをご選択いただけます。</p> <p>○変動金利型の場合、お借入利率に変動があった場合でも、ご返済額の中の元金分と利息分の割合を調整し、5年間にご返済額を変更いたしません。ご返済額の変更は5年ごとに行い、変更後のご返済額は変更前のご返済額の1.25倍を上限といたしますが、当初のお借入期間が満了しても未返済残高及び繰越利息がある場合は、最終期限に一括返済していただきます。</p>												
担保	<p>○ご融資対象物件に第1順位の普通抵当権を設定登記させていただきます。</p> <p>○建物には火災共済（保険）をつけていただき、火災共済（保険）金請求権に第1順位の質権を設定させていただきます。</p>												
保証人	<p>○当J Aが指定する保証機関（埼玉県農業信用基金協会）の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。</p>												
保証料	<p>○一括払い・分割前払いのいずれかよりご選択いただけます。なお、一律保証料を併せてお支払いいただきます。</p> <p>①一括払い ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。保証料率は年0.2%です。 【お借入額1000万円あたりの一括支払保証料（保証料率年0.2%の例）】</p> <table border="1" data-bbox="510 1121 1514 1222"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>10年</td> <td>20年</td> <td>25年</td> <td>30年</td> <td>35年</td> </tr> <tr> <td>保証料（円）</td> <td>115,421円</td> <td>176,455円</td> <td>200,432円</td> <td>220,950円</td> <td>238,573円</td> </tr> </table> <p>②分割前払い ご融資時及び約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料をお支払いいただきます。保証料率は年0.25%です。</p>	お借入期間	10年	20年	25年	30年	35年	保証料（円）	115,421円	176,455円	200,432円	220,950円	238,573円
お借入期間	10年	20年	25年	30年	35年								
保証料（円）	115,421円	176,455円	200,432円	220,950円	238,573円								
団体信用生命共済	<p>○団体信用生命共済にご加入いただけます。 なお、共済掛金は当J Aが負担いたします。</p>												

<p>手数料</p>	<p>○ご融資の際、保証機関に対して10,500円の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・全額繰上返済の場合…2,100円 ・一部繰上返済の場合…2,100円 <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は2,100円の条件変更手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>○固定金利期間終了後、再度、固定金利を選択される場合は5,250円の取扱手数料（消費税等含む）が必要です。</p>
<p>その他</p>	<p>○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。</p>

J A住宅ローン（借換応援型）

（平成18年8月1日現在）

商品名	J A住宅ローン（借換応援型）
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○当 J A の組合員の方。 ○お借入時の年齢が 23 歳以上 61 歳未満であり、最終償還時の満年齢が 71 歳未満の方。ただし、他金融機関からお借入中の住宅資金の返済方式が親子リレー返済の場合に限り、お借換後も親子リレー返済ができるものとし、最終償還時の満年齢が 71 歳以上でも可とします。 ○前年度税込年収が 400 万円以上（同居される配偶者の方を連帯債務者とし所得合算される場合は、ご本人もしくは配偶者の方どちらか一方の所得が 300 万円以上であり、合算後の所得が 500 万円以上）ある方。 ただし、自営業者の方は、過去 3 ヶ年の各年の所得金額（税引前所得）が 400 万円以上、J A との取引が 1 年以上あり、かつ当 J A が定める条件を満たしている方。 ○現在お借入中の住宅ローンがお借入から 3 年以上経過し、延滞等していない方。 ○勤続（または営業）年数が 3 年以上の方。 ○団体信用生命共済に加入できる方。 ○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当 J A が定める条件を満たしている方。
資金使途	○ご本人またはご家族が常時居住するための住宅および土地を対象とし、現在、他金融機関からお借入中の住宅資金のお借換資金とお借換えに伴う諸費用とします。ただし、借地上の住宅は土地所有者が住宅の敷地を担保提供した場合に限り本ローンの対象とします。なお、居住用部分の床面積が全体の 50% 以上である場合に限り、店舗・事務所等との併用住宅を含みます。
借入金額	○10 万円以上 4,000 万円以内とします。（10 万円単位とします。）（長期固定金利型を除く固定金利型は 2,500 万円までとします。） ただし、年間元金ご返済額の前年度税込年収に対する割合が当 J A の定める範囲内であり、担保評価額の 130% 以内かつ所要金額の範囲内とします。
借入期間	○3 年以上 32 年以内とします。（1 年単位とします。） ただし、現在お借入中の住宅ローンの残存期間内とし、ご契約者が長期固定金利型を除く固定金利型を選択した場合は、25 年までとします。

借入利率	<p>○固定金利型、固定金利選択型、変動金利型、よりご選択いただけます。</p> <p>【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>【固定金利選択型】 当初お借入時に、固定金利期間（3年・5年・10年）をご選択いただけます。選択した固定金利期間によってお借入利率は異なります。また、一定期間（以下「特約期間」という）経過後、再度固定金利選択型または変動金利型を選択できるものとします。</p> <p>【変動金利型】 お借入後の利率は、基準日（4月1日および10月1日）の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行います。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用金利を変更する場合があります。また、毎月の約定返済日毎にいつでも固定金利選択型に変更できるものとします。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>												
返済方法	<p>○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する）のいずれかをご選択いただけます。</p> <p>○変動金利型の場合、お借入利率に変動があった場合でも、ご返済額の中の元金分と利息分の割合を調整し、5年間にご返済額を変更いたしません。ご返済額の変更は5年ごとに行い、変更後のご返済額は変更前のご返済額の1.25倍を上限といたしますが、当初のお借入期間が満了しても未返済残高及び繰越利息がある場合は、最終期限に一括返済していただきます。</p>												
担保	<p>○ご融資対象物件に第1順位の普通抵当権を設定登記させていただきます。</p> <p>○建物には火災共済（保険）をつけていただき、火災共済（保険）金請求権に第1順位の質権を設定させていただきます。</p>												
保証人	<p>○当JAが指定する保証機関（埼玉県農業信用基金協会）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。</p>												
保証料	<p>○一括払いになります。</p> <p>ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。保証料率は年0.32%です。</p> <p>【お借入額1,000万円あたりの一括支払保証料（例）】</p> <table border="1" data-bbox="510 1082 1514 1181"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>10年</td> <td>15年</td> <td>20年</td> <td>25年</td> <td>30年</td> </tr> <tr> <td>保証料（円）</td> <td>160,752円</td> <td>240,036円</td> <td>318,921円</td> <td>397,323円</td> <td>475,165円</td> </tr> </table>	お借入期間	10年	15年	20年	25年	30年	保証料（円）	160,752円	240,036円	318,921円	397,323円	475,165円
お借入期間	10年	15年	20年	25年	30年								
保証料（円）	160,752円	240,036円	318,921円	397,323円	475,165円								
団体信用生命共済	<p>○団体信用生命共済にご加入いただけます。</p> <p>なお、共済掛金は当JAが負担いたします。</p>												
手数料等	<p>○ご融資の際、保証機関に対して10,500円の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>・全額繰上返済の場合…2,100円</p>												

	<ul style="list-style-type: none"> ・一部繰上返済の場合…2,100円 ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は2,100円の条件変更手数料（消費税等含む）が必要です。 ○固定金利期間終了後、再度、固定金利を選択される場合は5,250円の取扱手数料（消費税等含む）が必要です。 ○借換に際し必要な諸費用については、別途実費を申し受けます。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○お申込みに際しては、当J Aおよび当J Aが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当J Aの融資窓口までお問い合わせください。

J A住宅ローン（100%応援型）

（平成18年8月1日現在）

商品名	J A住宅ローン（100%応援型）
ご利用 いただける方	<p>○当 J A の組合員の方。</p> <p>○お借入時の年齢が 20 歳以上 61 歳未満であり、最終償還時の満年齢が 71 歳未満の方。</p> <p>○前年度税込年収が 400 万円以上（同居される配偶者の方を連帯債務者とし所得合算される場合は、ご本人もしくは配偶者の方どちらか一方の所得が 300 万円以上であり、合算後の所得が 500 万円以上）ある方。</p> <p>ただし、自営業者の方は、過去 3 ヶ年の各年の所得金額（税引前所得）が 400 万円以上、J A との取引が 1 年以上あり、かつ当 J A が定める条件を満たしている方。</p> <p>○勤続（または営業）年数が 3 年以上の方。</p> <p>○団体信用生命共済に加入できる方。</p> <p>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金使途	<p>○ご本人またはご家族が常時居住するための住宅および土地を対象とし、次のいずれかに該当する場合とします。（居住部分の床面積が全体の 50% 以上である場合に限り、店舗・事務所との併用住宅を含む。）</p> <p>①住宅の新築</p> <p>②新築住宅の購入（土地付住宅および分譲マンションを含む）</p> <p>③中古住宅の購入（土地付住宅および分譲マンションを含む）</p> <p>④住宅の増改築</p>
借入金額	<p>○10 万円以上 5,000 万円以内とします。（10 万円単位とします。）（長期固定金利型を除く固定金利型は 2,500 万円までとします。）</p> <p>ただし、年間元金ご返済額の前年度税込年収に対する割合が当 J A の定める範囲内であり、かつ所要資金の範囲内（ご融資対象物件の担保評価額に保証機関の保証料、長期火災共済掛金、登記料および消費税を加えた金額を上限）とします。</p>
借入期間	<p>○3 年以上 35 年以内とし、1 年単位とします。ただし、ご契約者が長期固定金利型を除く固定金利型を選択した場合は、25 年までとなります。</p>

借入利率	<p>○固定金利型、固定金利選択型、変動金利型、よりご選択いただけます。</p> <p>【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>【固定金利選択型】 当初お借入時に、固定金利期間（3年・5年・10年）をご選択いただけます。選択した固定金利期間によってお借入利率は異なります。また、一定期間（以下「特約期間」という）経過後、再度固定金利選択型または変動金利型を選択できるものとし ます。</p> <p>【変動金利型】 お借入後の利率は、基準日（4月1日および10月1日）の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行います。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用金利を変更する場合があります。また、毎月の約定返済日毎にいつでも固定金利選択型に変更できるものとし ます。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>												
返済方法	<p>○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する）のいずれかをご選択いただけます。</p> <p>○変動金利型の場合、お借入利率に変動があった場合でも、ご返済額の中の元金分と利息分の割合を調整し、5年間にご返済額を変更いたしません。ご返済額の変更は5年ごとに行い、変更後のご返済額は変更前のご返済額の1.25倍を上限といたしますが、当初のお借入期間が満了しても未返済残高及び繰越利息がある場合は、最終期限に一括返済していただきます。</p>												
担保	<p>○ご融資対象物件に第1順位の普通抵当権を設定登記させていただきます。</p> <p>○建物には火災共済（保険）をつけていただき、火災共済（保険）金請求権に第1順位の質権を設定させていただきます。</p>												
保証人	<p>○当JAが指定する保証機関（埼玉県農業信用基金協会）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。</p>												
保証料	<p>○一括払いになります。</p> <p>ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。保証料率は年0.25%です。</p> <p>【お借入額1,000万円あたりの一括支払保証料（例）】</p> <table border="1" data-bbox="510 1082 1514 1181"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>10年</td> <td>20年</td> <td>25年</td> <td>30年</td> <td>35年</td> </tr> <tr> <td>保証料（円）</td> <td>125,575円</td> <td>249,129円</td> <td>310,367円</td> <td>371,182円</td> <td>431,461円</td> </tr> </table>	お借入期間	10年	20年	25年	30年	35年	保証料（円）	125,575円	249,129円	310,367円	371,182円	431,461円
お借入期間	10年	20年	25年	30年	35年								
保証料（円）	125,575円	249,129円	310,367円	371,182円	431,461円								
団体信用生命共済	<p>○団体信用生命共済にご加入いただきます。</p> <p>なお、共済掛金は当JAが負担いたします。</p>												
手数料	<p>○ご融資の際、保証機関に対して10,500円の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>・全額繰上返済の場合…2,100円</p>												

	<ul style="list-style-type: none"> ・一部繰上返済の場合…2,100円 ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は2,100円の条件変更手数料（消費税等含む）が必要です。 ○固定金利期間終了後、再度、固定金利を選択される場合は5,250円の取扱手数料（消費税等含む）が必要です。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○お申込みに際しては、当J Aおよび当J Aが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当J Aの融資窓口までお問い合わせください。

J A住宅ローン（200%借換応援型）

（平成18年8月1日現在）

商品名	J A住宅ローン（200%借換応援型）
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○当 J A の組合員の方。 ○お借入時の年齢が 24 歳以上 61 歳未満であり、最終償還時の満年齢が 71 歳未満の方。ただし、他金融機関からお借入中の住宅資金の返済方式が親子リレー返済の場合に限り、お借換後も親子リレー返済ができるものとし、最終償還時の満年齢が 71 歳以上でも可とします。 ○前年度税込年収が 400 万円以上（同居される配偶者の方を連帯債務者とし所得合算される場合は、ご本人もしくは配偶者の方どちらか一方の所得が 300 万円以上であり、合算後の所得が 500 万円以上）ある方。 ただし、自営業者の方は、過去 3 ヶ年の各年の所得金額（税引前所得）が 400 万円以上、J A との取引が 1 年以上あり、かつ当 J A が定める条件を満たしている方。 ○現在お借入中の住宅ローンがお借入から 4 年以上経過し、延滞等のない方。 ○勤続（または営業）年数が 3 年以上の方。 ○団体信用生命共済に加入できる方。 ○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当 J A が定める条件を満たしている方。
資金使途	○ご本人またはご家族が常時居住するための住宅および土地を対象とし、現在、他金融機関からお借入中の住宅資金のお借換資金とお借換えに伴う諸費用とします。ただし、借地上の住宅は土地所有者が住宅の敷地を担保提供した場合に限り本ローンの対象とします。なお、居住用部分の床面積が全体の 50% 以上である場合に限り、店舗・事務所等との併用住宅を含みます。
借入金額	○10 万円以上 4,000 万円以内とします。（10 万円単位とします。）（長期固定金利型を除く固定金利型は 2,500 万円までとします。） ただし、年間元金ご返済額の前年度税込年収に対する割合が当 J A の定める範囲内であり、担保評価額の 200% 以内かつ所要金額の範囲内とします。
借入期間	○3 年以上 31 年以内とします。（1 年単位とします。） ただし、現在お借入中の住宅ローンの残存期間内とし、ご契約者が長期固定金利型を除く固定金利型を選択した場合は、25 年までとします。

借入利率	<p>○固定金利型、固定金利選択型、変動金利型、よりご選択いただけます。</p> <p>【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>【固定金利選択型】 当初お借入時に、固定金利期間（3年・5年・10年）をご選択いただけます。選択した固定金利期間によってお借入利率は異なります。また、一定期間（以下「特約期間」という）経過後、再度固定金利選択型または変動金利型を選択できるものとします。</p> <p>【変動金利型】 お借入後の利率は、基準日（4月1日および10月1日）の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行います。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用金利を変更する場合があります。また、毎月の約定返済日毎にいつでも固定金利選択型に変更できるものとします。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>												
返済方法	<p>○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する）のいずれかをご選択いただけます。</p> <p>○変動金利型の場合、お借入利率に変動があった場合でも、ご返済額の中の元金分と利息分の割合を調整し、5年間にご返済額を変更いたしません。ご返済額の変更は5年ごとに行い、変更後のご返済額は変更前のご返済額の1.25倍を上限といたしますが、当初のお借入期間が満了しても未返済残高及び繰越利息がある場合は、最終期限に一括返済していただきます。</p>												
担保	<p>○ご融資対象物件に第1順位の普通抵当権を設定登記させていただきます。</p> <p>○建物には火災共済（保険）をつけていただき、火災共済（保険）金請求権に第1順位の質権を設定させていただきます。</p>												
保証人	<p>○当JAが指定する保証機関（埼玉県農業信用基金協会）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。</p>												
保証料	<p>○一括払いになります。</p> <p>ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。保証料率は年0.5%です。</p> <p>【お借入額1,000万円あたりの一括支払保証料（例）】</p> <table border="1" data-bbox="510 1082 1514 1181"> <tr> <td data-bbox="510 1082 725 1129">お借入期間</td> <td data-bbox="725 1082 884 1129">10年</td> <td data-bbox="884 1082 1043 1129">15年</td> <td data-bbox="1043 1082 1202 1129">20年</td> <td data-bbox="1202 1082 1361 1129">25年</td> <td data-bbox="1361 1082 1514 1129">30年</td> </tr> <tr> <td data-bbox="510 1129 725 1181">保証料（円）</td> <td data-bbox="725 1129 884 1181">251,208円</td> <td data-bbox="884 1129 1043 1181">375,106円</td> <td data-bbox="1043 1129 1202 1181">498,381円</td> <td data-bbox="1202 1129 1361 1181">620,896円</td> <td data-bbox="1361 1129 1514 1181">742,539円</td> </tr> </table>	お借入期間	10年	15年	20年	25年	30年	保証料（円）	251,208円	375,106円	498,381円	620,896円	742,539円
お借入期間	10年	15年	20年	25年	30年								
保証料（円）	251,208円	375,106円	498,381円	620,896円	742,539円								
団体信用生命共済	<p>○団体信用生命共済にご加入いただきます。</p> <p>なお、共済掛金は当JAが負担いたします。</p>												
手数料等	<p>○ご融資の際、保証機関に対して10,500円の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む）が必要です。</p> <p>・全額繰上返済の場合…2,100円</p>												

	<ul style="list-style-type: none"> ・一部繰上返済の場合…2,100円 ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は2,100円の条件変更手数料（消費税等含む）が必要です。 ○固定金利期間終了後、再度、固定金利を選択される場合は5,250円の取扱手数料（消費税等含む）が必要です。 ○借換に際し必要な諸費用については、別途実費を申し受けます。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○お申込みに際しては、当J Aおよび当J Aが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当J Aの融資窓口までお問い合わせください。

全国農協保証センター保証付 J Aマイカーローン

(平成18年8月1日現在)

商品名	全国農協保証センター保証付 J Aマイカーローン
ご利用いただける方	<p>○当 J A の組合員以外の方。</p> <p>○お借入時の年齢が 20 歳以上 66 歳未満で、最終償還時の満年齢が 71 歳未満の方。</p> <p>○前年度税込年収が原則 200 万円以上ある方。自営業者の方は過去 3 年間について各年の税込所得が 200 万円以上であり、かつ税金の滞納がない方。</p> <p>○勤続年数が 1 年以上の方。ただし、自営業者の方は営業年数 3 年以上になります。</p> <p>○地区内同一場所に 1 年以上居住している方。ただし、地区内同一場所 1 年未満の居住者であっても、自己住宅（家族名義を含む）に居住していること、若しくは勤続（又は営業）年数 3 年以上の方も可能です。</p> <p>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金用途	<p>○ご本人または同居のご家族が必要とされる次のご資金が対象です。ただし、営業用自動車は除きます。</p> <p>①自動車・バイク（ともに中古車を含む）のご購入資金またご購入に付帯する諸費用</p> <p>②自動車等の点検・車検・修理費用、保険掛金に必要なご資金</p>
借入金額	○300 万円以内とし、所要額以内とします。(1 万円単位とします。)
借入期間	○6 ヶ月以上 5 年以内 (1 ヶ月単位) とします。(1 ヶ月単位とします。)
借入利率	<p>○つぎのいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>【変動金利型】 お借入後の利率は、利払日変動方式とし、基準金利改定日の基準金利（短期プライムレート）により、行います。</p> <p>【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え 6 ヶ月ごとの特定月に増額して返済する）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。
保証人	○当 J A が指定する保証機関（全国農協保証センター）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。

保証料	<p>○一括払いになります。 ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。保証料率は年 1.4%です。 【お借入額 100 万円あたりの一括支払保証料（例）】</p> <table border="1" data-bbox="510 274 1514 370"> <tr> <td data-bbox="510 274 728 320">お借入期間</td> <td data-bbox="728 274 884 320">1 年</td> <td data-bbox="884 274 1041 320">2 年</td> <td data-bbox="1041 274 1198 320">3 年</td> <td data-bbox="1198 274 1355 320">5 年</td> <td data-bbox="1355 274 1514 320">7 年</td> </tr> <tr> <td data-bbox="510 320 728 370">保証料（円）</td> <td data-bbox="728 320 884 370">7,571 円</td> <td data-bbox="884 320 1041 370">14,558 円</td> <td data-bbox="1041 320 1198 370">21,546 円</td> <td data-bbox="1198 320 1355 370">35,516 円</td> <td data-bbox="1355 320 1514 370">49,478 円</td> </tr> </table>	お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年	保証料（円）	7,571 円	14,558 円	21,546 円	35,516 円	49,478 円
お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年								
保証料（円）	7,571 円	14,558 円	21,546 円	35,516 円	49,478 円								
手数料	○ご融資の際、保証機関に対して 1,050 円の事務手数料（消費税等含む）が必要です。												
その他	<p>○お申込みの際は、当 J A および当 J A が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当 J A の融資窓口までお問い合わせください。</p>												